

L'avis public à la concurrence du présent marché a fait l'objet d'une publication le 14/04/2026 sur www.xmarches.fr sous la référence 2026-21EP

Pouvoir adjudicateur :

Ville d'Epernay

7 bis avenue de champagne 51200 ÉPERNAY

marches.publics@ville-epernay.fr

Profil d'acheteur : <https://www.xmarches.fr>

Nature : Commune

Activité principale : Services généraux des administrations publiques

Objet du marché :

Intitulé : 2026-21EP MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE - PROJET D'IMPLANTATION D'UNE MAISON DE SANTE PLURIDISCIPLINAIRE - Lot 1 :

Objet de la délégation : La présente consultation a pour objet la désignation d'un prestataire pour une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage (à caractère foncier, technique, financier, fonctionnel, juridique et partenarial) dans le cadre d'un projet de réhabilitation ou de reconstruction d'un bâtiment municipal pour l'implantation d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) labellisée.

Les prestations sont divisées en 3 tranches :

Tranche ferme : Etat des lieux/diagnostic ; étude de faisabilité du projet

Tranche optionnelle 1 : Accompagnement à la rédaction du programme et suivi de la procédure de concours de Maitrise d'œuvre

Tranche optionnelle 2: Accompagnement à la sécurisation juridique de l'occupation du bâtiment

En cas de recouvrement des tranches dans le temps, la durée globale minimum prévue pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 19 mois (hors période de validation).

Type de marché : Services

Nomenclature (CPV) : 79311000-7 - Services d'études.

Lieu d'exécution : 51200 ÉPERNAY

Critères d'attribution :

Prix des prestations 30 %

Qualité 60 %

Performances en matière de protection de l'environnement 10 %

Procédure :

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Attribution du marché :

Nombre d'offres reçues : 9

Date d'attribution : 04/08/2026

Montant final HT : 56 390 €

Opérateur économique attributaire :

AEDIFICEM

4 RUE HENRI LOILIER - 51370 CHAMPIGNY

France

Mail : commercial@aedificem.fr

Renseignements complémentaires :

Renseignements pouvant être obtenus concernant l'introduction des recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

25, rue du Lycée

51036 Châlons-en-Champagne

Téléphone : 0326668687

Courriel : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

25, rue du Lycée

51036 Châlons-en-Champagne

Téléphone : 0326668687

Courriel : greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Introduction des recours :

Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ;

Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative) ;

Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché

Consultation du contrat :

Service auprès duquel la convention peut être obtenue ou consultable (dans le respect des secrets protégés par la loi) :

Ville d'Epernay

7 bis avenue de champagne

51200 ÉPERNAY