



**Avis n° 23-80535**

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur [https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:"23-80535"](https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:)

Département(s) de publication : **51**  
Annonce No **23-80535**

---

I.II.III.IV.VI.

AVIS DE MARCHÉ

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

Section I : Pouvoir adjudicateur

I.1) NOM ET ADRESSES

COMMUNE DE EPERNAY, 7 bis avenue de champagne, 51200, ÉPERNAY, F, Courriel : [marches.publics@ville-epernay.fr](mailto:marches.publics@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23

**Adresse(s) internet :**

Adresse principale : <https://www.xmarches.fr>

Adresse du profil acheteur : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=27177>

CCAS d'epernay, Maison de la Solidarité et de l'Education, 30 Rue de Sézanne, 51200, Epernay, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <https://epernay.fr/services-et-demarches/action-sociale/ccas>

Ville d'Avize, 2 place Charles de Gaulle, 51190, AVIZE, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <https://www.ville-avize.fr/>

Commune de CRAMANT, Place Puisard, 51530, CRAMANT, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <http://www.cramant.fr/>

Commune de CUMIERES, 77 rue de l'Hôtel de Ville, 51480, CUMIERES, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <http://www.mairiecumieres.fr/>

Commune de MOUSSY, Place Henri Baronna, 51530, MOUSSY, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <https://www.moussy51.fr/>

I.2) PROCÉDURE CONJOINTE

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe

En cas de procédure conjointe impliquant différents pays, législation nationale applicable relative aux marchés :

I.3) COMMUNICATION

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=27177>

**Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :**

autre adresse : Ville Epernay, 2 Rue de Reims, 51200, Epernay, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <https://www.xmarches.fr>

**Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées :**

par voie électronique à l'adresse : <https://www.xmarches.fr/entreprise/detailConsultation.php?key=27177>

à l'adresse suivante : Ville Epernay, 2 Rue de Reims, 51200, ÉPERNAY, F, Courriel : [marches@ville-epernay.fr](mailto:marches@ville-epernay.fr), Code NUTS : FRF23, Adresse internet : <https://www.xmarches.fr>

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR

Autorité régionale ou locale

I.5) ACTIVITÉ PRINCIPALE

Services généraux des administrations publiques



## Section II : Objet

### II.1) ÉTENDUE DU MARCHÉ

II.1.1) Intitulé : 2023-39EP NETTOYAGE DES LOCAUX ET DE LA VITRERIE DE LA VILLE D'EPERNAY, DU CCAS ET DE DIVERSES COMMUNES DU TERRITOIRE COMMUNAUTAIRE-.

Numéro de référence :

II.1.2) Code CPV principal :

Descripteur principal : 90910000

Descripteur supplémentaire :

II.1.3) Type de marché

#### **Services**

II.1.4) Description succincte : Le lot n°01 Nettoyage des locaux des sites à entretien particulier ou mécanisé et le lot n°02 Nettoyage des locaux des sites dits standards de cette consultation comportent des conditions d'exécution à caractère social dont le détail est indiqué dans le CCAP. Cet accord-cadre comporte, outre une part de prestations non programmable conclues à prix unitaire, une part de prestations prévisibles conclues à prix forfaitaire :- Une part de prestations prévisibles conclues à prix forfaitaire comprenant le montant annuel, réglé par le pouvoir adjudicateur mensuellement, des prestations courantes de nettoyage des sites ainsi que la fourniture de consommables d'hygiène.- Une part de prestations non programmable conclues à prix unitaires et donnant lieu à l'émission de bons de commande pour les travaux de travaux de nettoyage spécifiques

II.1.5) Valeur totale estimée :

Valeur hors TVA : euros

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : oui

Il est possible de soumettre des offres pour tous les lots

### II.2) DESCRIPTION

II.2.1) Intitulé : Nettoyage des locaux des sites à entretien particulier ou mécanisé

Lot n° : 1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 90910000

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF23

Lieu principal d'exécution : 7 bis avenue de champagne, 51200 ÉPERNAY

II.2.4) Description des prestations : Montant maximum annuel: 500 000.00 € HT

II.2.5) Critères d'attribution

critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité

1. Valeur technique / Pondération : 50

2. Responsabilité de l'entreprise dans les domaines : environnemental, social et économique en lien avec le marché / Pondération : 10

Prix :

1. PRIX / Pondération : 40

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 25 septembre 2023. ou, après cette échéance, à compter de sa date de notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à trois (3). La durée de chaque période de reconduction est d'un (1) an. La durée maximale du contrat est de quatre (4) ans.



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer  
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes  
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options  
Options : non
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non  
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :
- II.2) DESCRIPTION
- II.2.1) Intitulé : Nettoyage des locaux des sites dits standards  
Lot n° : 2
- II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)  
Code CPV principal : 90910000  
Descripteur supplémentaire :
- II.2.3) Lieu d'exécution  
Code NUTS : FRF23  
Lieu principal d'exécution : 7 bis avenue de champagne, 51200 ÉPERNAY
- II.2.4) Description des prestations : Montant maximum annuel: 250 000.00 € HT
- II.2.5) Critères d'attribution  
critères énoncés ci-dessous  
Critère de qualité
1. Valeur technique / Pondération : 50
2. Responsabilité de l'entreprise dans les domaines : environnemental, social et économique en lien avec le marché / Pondération : 10
- Prix :
1. PRIX / Pondération : 40
- II.2.6) Valeur estimée  
Valeur hors TVA : euros
- II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique  
Durée en mois : 48  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui  
Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 25 septembre 2023. ou, après cette échéance, à compter de sa date de notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à trois (3). La durée de chaque période de reconduction est d'un (1) an. La durée maximale du contrat est de quatre (4) ans.
- II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer  
Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :
- II.2.10) Variantes  
Des variantes seront prises en considération : non
- II.2.11) Information sur les options  
Options : non
- II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques
- II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non  
Identification du projet :
- II.2.14) Informations complémentaires :
- II.2) DESCRIPTION
- II.2.1) Intitulé : Nettoyage de la vitrerie



Lot n° : 3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

Code CPV principal : 90911300

Descripteur supplémentaire :

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRF23

Lieu principal d'exécution : 7 bis avenue de champagne, 51200 ÉPERNAY

II.2.4) Description des prestations : Montant maximum annuel: 70 000.00 € HT

II.2.5) Critères d'attribution

critères énoncés ci-dessous

Critère de qualité

1. Valeur technique / Pondération : 50

2. Responsabilité de l'entreprise dans les domaines : environnemental, social et économique en lien avec le marché / Pondération : 10

Prix :

1. PRIX / Pondération : 40

II.2.6) Valeur estimée

Valeur hors TVA : euros

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée en mois : 48

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un (1) an à compter du 25 septembre 2023. ou, après cette échéance, à compter de sa date de notification. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à trois (3). La durée de chaque période de reconduction est d'un (1) an. La durée maximale du contrat est de quatre (4) ans.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :

II.2.10) Variantes

Des variantes seront prises en considération : non

II.2.11) Information sur les options

Options : non

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non

Identification du projet :

II.2.14) Informations complémentaires :

Section III : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

III.1) CONDITIONS DE PARTICIPATION

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions : Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ; soit le Document Unique de Marché Européen (DUME). La liste des renseignements figurant ci-dessous sera à joindre en annexe du DC2 (le DC2 seul ne suffit pas). Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (DC1)

III.1.2) Capacité économique et financière



Liste et description succincte des critères de sélection : Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise : Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels (Annexe à fournir) Déclaration concernant le chiffre d'affaires global (DC2)

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) :

III.1.3) Capacité technique et professionnelle

Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis : Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise : Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat Eventuelles attestations environnementales, certificats ou labels.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) :

III.1.5) Informations sur les marchés réservés :

III.2) CONDITIONS LIÉES AU MARCHÉ

III.2.1) Information relative à la profession

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables :

III.2.2) Conditions particulières d'exécution :

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON

Section IV : Procédure

IV.1) DESCRIPTION

IV.1.1) Type de procédure

Procédure ouverte

IV.1.3) Informations sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

Dans le cas d'accords-cadres - justification d'une durée dépassant quatre ans :

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.5) Information sur la négociation

IV.1.6) Enchère électronique :

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Numéro de l'avis au JO série S :

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation

19 juillet 2023 - 12:00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

Date :

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

français

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

L'offre doit être valable jusqu'au :

ou

Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

IV.2.7) Modalité d'ouverture des offres



Date : 19 juillet 2023 - 15:00

Informations sur les personnes autorisées et les modalités d'ouverture :

## Section VI : Renseignements complémentaires

### VI.1) RENOUVELLEMENT

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :

### VI.2) INFORMATIONS SUR LES ÉCHANGES ÉLECTRONIQUES

### VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des documents (offres) par voie électronique à l'adresse suivante : <http://www.xmarches.fr> Le dossier de consultation des entreprises sera remis gratuitement à chaque candidat. Il est ainsi disponible à l'adresse électronique suivante : <http://www.xmarches.fr> Il est fortement conseillé au candidat de créer un compte sur [www.xmarches.fr](http://www.xmarches.fr) lors du téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises. Lot 1 " Nettoyage des locaux des sites à entretien particulier ou mécanisé " et Lot 2 " Nettoyage des locaux des sites dits standards " : les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des sites dans les conditions fixées au Règlement de la Consultation. La visite du Lot 1 Nettoyage des locaux des sites à entretien particulier ou mécanisé aura lieu le mercredi 28 juin 2023 à partir de 14 heures ou le jeudi 06 juillet 2023 à 14 heures. Cette visite durera 3 heures maximum. La visite du lot 2 Nettoyage des locaux des sites dits standards aura lieu le mercredi 28 juin 2023 à partir de 10 heures ou le jeudi 06 juillet 2023 à 10 heures Cette visite durera 3 heures maximum. Les candidats devront au préalable informer la Ville d'epernay ( [entretien@ville-epernay.fr](mailto:entretien@ville-epernay.fr) ) en indiquant les noms et numéros de téléphone des participants à la visite. La visite est limitée à deux représentants par entreprise et chaque entreprise ne pourra effectuer qu'une seule visite. Le lot n°01 Nettoyage des locaux des sites à entretien particulier ou mécanisé et le lot n°02 Nettoyage des locaux des sites dits standards de cette consultation comportent des conditions d'exécution à caractère social dont le détail est indiqué dans le Ccap. Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <https://www.xmarches.fr/>

### VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

#### VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne, 25, rue du Lycée, 51036, Châlons-en-Champagne, F, Téléphone : (+33) 3 26 66 86 87, Courriel : [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr), Adresse internet : <http://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

#### VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

#### VI.4.3) Introduction de recours :

Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Délais de recours précontractuel : possibilité de l'introduire entre le début de la procédure de passation et la signature du marché et dans les quelques jours suivant la date de notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre ; Délai applicable en cas de demande d'annulation d'un acte détachable du contrat : 2 mois à compter de la publication, de l'affichage ou de la notification de l'acte attaqué (articles L 521-1 et R 421-1 du Code de justice administrative) ; Délai applicable pour un candidat non retenu en cas de demande d'annulation du marché lui-même : 2 mois à compter de la publication ou de l'affichage de l'avis de signature de ce marché

#### VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne, 25, rue du Lycée, 51036, Châlons-en-Champagne, F, Téléphone : (+33) 3 26 66 86 87, Courriel : [greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr](mailto:greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr), Adresse internet : <http://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

### VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS

12 juin 2023