

AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Dénomination et adresse de la collectivité passant le marché :

Ville d'Epernay
7 bis avenue de champagne
51200 ÉPERNAY
Représenté par : Christine MAZY
Profil d'acheteur : www.xmarches.fr

Mode de passation :

Marché passé selon une procédure adaptée par application des articles L.2123-1 et R.2123-4 du Code de la Commande Publique.

Objet de la consultation :

Référence : 2026-04EP
Nature : Travaux
Détail : Travaux de construction ou de réhabilitation de bâtiments
2026-04EP MISE EN PLACE DE DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE AU THEATRE G. DORZIAT « LE SALMANAZAR »

Ce marché concerne la seconde phase des travaux relatifs à l'installation de systèmes de détection automatique d'incendie, conformément aux exigences du CCTP.

Dans le cadre de cette opération, des travaux préliminaires ont déjà été réalisés, à savoir :

- La mise en place d'un équipement de contrôle et de signalisation adressable compatible et associé au CMSI existant.
 - La reprise des lignes de déclencheurs manuels existants sous réserve de justifier l'associativité des déclencheurs manuels avec le nouvel équipement de contrôle et de signalisation.
 - La mise en place de détection automatique dans les locaux décrit à l'article L15.
 - La création d'un nouveau réseau de détection automatique et manuelle (nouvelle ligne de détection selon les normes en vigueur) et notamment en particulier l'implantation de câble CR1 1 paire 9/10ème entre la centrale et le premier point
 - La mise en place d'un tableau de report d'exploitation de l'ECS dans le bureau du régisseur situé au rez-de-chaussée coté bloc scène.
 - La conservation des dispositifs actionnés de sécurité (DAS).
 - L'alimentation des équipements centraux en amont du disjoncteur principal du TGBT et en CR1.
 - Repérage de tous les équipements du SSI (Équipement d'alarme, DAS, DCT, etc.) (y compris les équipements SSI existants et conservés).
 - La création du dossier d'identité SSI conformément à la norme NFS61-632 §14.
- (L'installateur devra les plans et synoptiques reprenant tous les équipements du SSI, même les

équipements existants et conservés).

- Mise en place d'un transmetteur téléphonique de type GSM.

L'avis implique la passation d'un marché public.

Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou un groupement d'entreprises

Les variantes ne sont pas exigées.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Délai d'exécution envisagé :

8 semaines

Unité monétaire retenue par la collectivité :

Euros

Langue de rédaction des offres des concurrents :

Les offres des concurrents devront être entièrement rédigées en langue française.

Modalités d'obtention des documents de la consultation :

Le dossier de consultation des entreprises sera remis gratuitement à chaque candidat, il est ainsi disponible à l'adresse électronique suivante : <http://www.xmarches.fr>

Il est fortement conseillé aux candidats de s'inscrire et de s'identifier lors du téléchargement du Dossier de Consultation des Entreprises sur la plateforme de dématérialisation.

En cas de lettre excusant le candidat de ne pouvoir répondre, celle-ci doit être transmise par courriel (marches@ville-epernay.fr) et ne doit pas être déposée comme pli sur le profil acheteur.

Modalités de remise des offres :

Le pouvoir adjudicateur impose la transmission des documents par voie électronique à l'adresse suivante : <http://www.xmarches.fr>

Aucun autre mode de transmission n'est autorisé. Par conséquent, la transmission des documents sur un support électronique autre que le profil acheteur (CD-ROM, clé USB, courriels...) n'est pas autorisée.

La transmission des offres et candidatures par voie électronique est obligatoire.

Date limite de remise des offres :

Le jeudi 02 avril 2026 à 12:00

Délai de validité des offres :

180 jours

Justificatifs et pièces à fournir :

- Se reporter au règlement de la consultation.

Critères de jugement des offres :

Critère par pondération :

- Valeur Technique : 50%
- Prix des prestations : 40%
- Performances en matière de protection de l'environnement : 10%

Cautionnement et garanties exigés :

Sans objet.

Modalités de paiement et de financement :

Paiement Par mandat administratif, délai de paiement: 30 jours, avance : 5% du montant du marché, financement sur le budget propre de la collectivité.

Le marché ne s'inscrit pas dans un programme financé par des fonds communautaires.

Procédure de recours :

- Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

25, rue du Lycée

51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX

FRANCE

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Tél : 03.26.66.86.87

Fax : 03.26.21.01.87

- Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :

Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

25, rue du Lycée

51036 CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX

FRANCE

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Tél : 03.26.66.86.87

Fax : 03.26.21.01.87

Renseignements complémentaires :

Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante (onglet : Posez une question) : <https://www.xmarches.fr/>.

Cette demande doit intervenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des plis.

Entre l'ouverture des offres et la décision du candidat retenu, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager (via le profil acheteur XMARCHES) des négociations auprès des candidats afin de choisir l'offre conforme aux critères de sélection indiqués dans ce règlement de consultation. La négociation s'effectue avec l'ensemble des candidats.

A la suite de cette négociation chaque candidat aura la possibilité de remettre une nouvelle offre selon les mêmes modalités que l'offre initiale.

NOTA : Dans l'hypothèse où le Pouvoir Adjudicateur ferait le choix de ne pas négocier, le marché serait attribué sur la base des offres initiales.

Pour plus d'informations, s'adresser à :

Ville d'Epernay

7 bis avenue de champagne

51200 ÉPERNAY

Date d'envoi de l'avis d'appel public à la concurrence :

Le vendredi 06 mars 2026